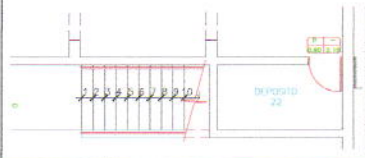
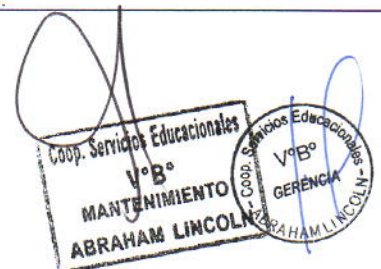
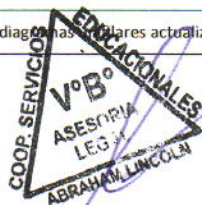


**"SELECCION DE EMPRESA PARA EJECUCION DE ACONDICIONAMIENTO DE AMBIENTES: ARTE Y AUDITORIO 2017"**

**PROCESO N° 014/LOG/2017**

**ABSOLUCION DE CONSULTAS**

Nro	Pregunta	Respuesta
<b>AUDITORIO</b>		
1.01	En el plano de arquitectura, actualmente el piso del estrado es de madera, en los planos de planta indican que serán de vinílico pero en la estructura de costo solo indica la obra civil mas no del acabado de piso que tendrá el estrado. ¿Consideramos en el presupuesto el piso vinílico?	No considerar piso vinílico
1.02	En la estructura de costo el ítem 2.01 indica solo instalación, deja entender que el colegio proporcionara la luminaria. ¿Es correcto?	Correcto, Uds. Solo instalarán
1.03	En el plano de arquitectura indica que el techo será de cielo raso modelo certainteed sand micro 60x60 y en la estructura de costo es cielo raso Olympia Micro clima Plus USG borde rebajado de 60x60. ¿Respetamos la información de la estructura de costo?	Correcto, respetar lo indicado en la estructura de costos.
1.04	Para el falso cielo raso, en el plano indica baldosa Certainned Sand Micro, y en el itemizado indica Cielo Raso Olympia Micro Clima Plus USG borde rebajado de 60 x 60. Confirmar cuál se considera.	Respetar lo indicado en la estructura de costos.
1.05	En la zona del escenario indica Techo de cielo raso drywall reforzado. Indicar qué tipo de refuerzo y para qué uso.	Para soportar peso de futuros equipos de iluminación
1.06	El piso vinílico del escenario no aparece en el itemizado. Confirmar que no forma parte del alcance.	No considerar como parte del alcance
1.07	Indicar si el vinil Hard Rock Sand del escenario forma parte del alcance. De ser afirmativo brindar mas especificaciones o detalle	No considerar como parte del alcance
1.08	Confirmar que las cortinas, cenefas del escenario no forman parte del alcance.	No considerar como parte del alcance
1.09	Confirmar que las cortinas motorizadas black out no forman parte del alcance.	No considerar como parte del alcance
1.10	Confirmar que no se hará ningún trabajo en el depósito.	 <p>Se debe considerar trabajo de pintura.</p>
1.11	Se va considerar suministro e instalación de luminarias, si fuera a considerarse enviar ficha técnica.	Las de 60x60cm solo se considera instalación, y las demás sí deben contemplar suministro e instalación según indican planos y plantilla de estructura de costos.
1.12	Se va considerar suministro e instalación de luminarias de emergencia, si fuera a considerarse enviar ficha técnica (indicar su autonomía).	Considerar el modelo indicado en plantilla.
1.13	Se va considerar suministro e instalación de placas para los tomacorrientes, si fuera a considerar enviar ficha técnica (marca y modelo).	Considerar el modelo indicado en plantilla.
1.14	Se va considerar suministro e instalación de placas para los interruptores de encendido, si fuera a considerar enviar ficha técnica (marca y modelo).	Considerar el modelo indicado en plantilla.
1.15	Confirmar si los tableros TD –Auditorio/ TD-2 /BANCO DE INTERRUPTORES son existentes o se considera nuevos.	TD-Auditorio: Nuevo TD-2 y Banco de Interruptores No Considerar. Los circuitos eléctricos C-6 y C-7 Se alimentarán del tablero Nuevo TD Auditorio.
1.16	Describir recorrido de los alimentadores para los tableros TD-AUDITORIO / TD-2 e indicar de que tablero se van a energizar.	TD-Auditorio debe tener acometida nueva y se alimenta del tablero principal cerca a Puerta de ingreso N°3
1.17	De considerar nuevos tableros enviar diagramas actualizados.	Existe un diagrama unifilar en planos, solo agregar limentación de Circuitos C-6 y C-7.

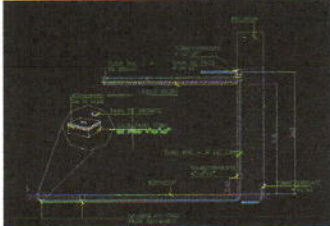


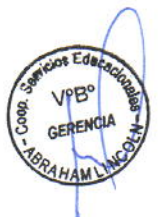
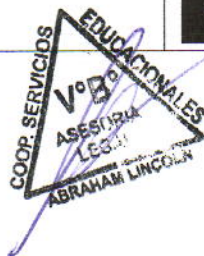


**"SELECCION DE EMPRESA PARA EJECUCION DE ACONDICIONAMIENTO DE AMBIENTES: ARTE Y AUDITORIO 2017"**

**PROCESO N° 014/LOG/2017**

**ABSOLUCION DE CONSULTAS**

Nro	Pregunta	Respuesta
1.18	De considerar la reutilización de los tableros existentes confirmar si el espacio interno es suficiente para la implementación de los nuevos ITM y enviar sus diagramas unifilares existentes.	TD-Auditorio: Nuevo
1.19	Enviar la marca de los ITM a considerar en la implementación (Interruptores termomagnéticos).	General Electric, ABB, Schneider
1.2	Se va a considerar desmontaje de todos los equipos eléctricos existentes incluyendo conductor, canaletas, tomacorrientes e interruptores o el cliente lo realizara.	Contemplar dentro de su propuesta
1.21	Enviar planos As- Built de IIEE.	Trabajar con planos ya enviados
1.22	Confirmar si es parte del proyecto la remodelación del área del COMEDOR.	No incluye Comedor.
1.23	Para hacer los trabajos de levantar el nivel del piso del estrado se tiene que sacar el piso de parquet existente, por lo tanto se debe considerar la instalación de nuevo piso de parquet ó de madera para esa zona ¿ es correcto ?.	No considerar piso parquet nuevo, solo concreto.
1.24	¿En el tablero TD-Auditorio, existen espacios de reserva para las llaves termomagnéticas de los A.A. y se tiene que considerar el suministro y la instalación de dichas llaves ?	Tablero Nuevo.
1.25	En la visita realizada se observo que existen ventiladores adosados a la pared así como su alimentación que va dentro de canaletas adosadas a la pared ¿ se consulta si los ventiladores se mantienen igual ó se tiene que empotrar su alimentación en la pared ?.	Nuestro personal va a retirar estos ventiladores.
1.26	En la partida 1.06 la superficie a empastar indica 107 m2 y en la partida 1.07 indica 250 m2. Se consulta que zonas a pintar llevaran empaste ya que en la visita realizada no se pudo visualizar las zonas a empastar y las zonas solo a pintar.	El empastado es para posterior instalación de vinil. La pintura es en las paredes laterales y de ingreso.
1.27	En la partida 1.04. y planos de Corte A-A se "indica abertura en techo de dry wall para cortinas automatizadas". Se solicita plano de detalle de estructura a construir considerando que esta debe adosarse al cielo raso actual y debe poder sostener las cortinas y su propio peso.	Refuerzo con madera / detalle indicado en el plano
1.28	En el plano de corte D-D se indica que se debe instalar falso cielo de dry wall en zonas anexas a cortinas automatizadas, se solicita detalle de estructura dry wall a suspender tanto para cortinas de perímetro como de escenario.	Refuerzo con madera / detalle indicado en el plano
1.29	En el plano de tomacorrientes se indica la instalación de puntos para cortinas automatizadas los cuales están ubicados en la cara de la columna, se consulta si estas tomas serán adosadas o empotradas. En el caso de adosadas, se solicita detalle de recorrido y especificaciones de ductos, así como si estos serán cubiertos por alguna estructura de dry wall. Para el caso que sean empotrados en el muro/columna, indicar si el punto eléctrico se realizara en la cara de la columna o puede ser hecho en el muro de albañilería para no comprometer el refuerzo de la columna.	Para cortinas automatizadas se necesita un punto sin placa, solo entubado y cableado, salida en el techo
1.3	En el plano de tomacorrientes figura el detalle de ductos que suben por columnas, se solicita el detalle de distribución de acero de la columna por donde se hará pasar los ductos, o en su defecto si estos pueden ser llevados por los muros de albañilería.	 <p>Ese detalle es general, en plano no hay ninguna solicitud que amarre ese detalle.</p>


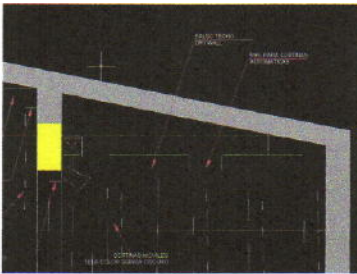


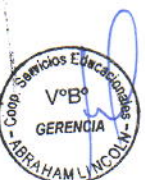
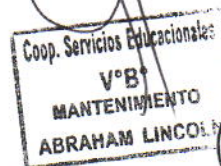
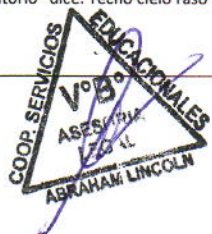


**"SELECCION DE EMPRESA PARA EJECUCION DE ACONDICIONAMIENTO DE AMBIENTES: ARTE Y AUDITORIO 2017"**

**PROCESO Nº 014/LOG/2017**

**ABSOLUCION DE CONSULTAS**

Nro	Pregunta	Respuesta
1.31	<p>En el plano electro mecánicas se cuenta con el diagrama unifilar denominado TD-Auditorio, se consulta si este es el tablero cuyos circuitos están descritos en el plano de Instalaciones Eléctricas.</p> 	Correcto
1.32	<p>En los planos de tomacorrientes se incluyen detalles de tomas que serán instaladas en muebles y otras que serán empotradas en piso. Se solicita el modelo de tomacorrientes o sus especificaciones.</p>	Según plantilla, MODUS STYLE gris.
1.33	<p>En el plano de alumbrado, cuadro leyenda Listado de luminarias y equipos , figuran 5 tipos de luminarias de la L01 a la L05, siendo que el plano solo se visualizan una de ellas(L01). Se solicita el plano con la descripción de todos los tipos de luminarias que serán suministrados en el proyecto.</p>	Considerar solo lo indicado en plano
1.34	<p>En el plano de alumbrado, cuadro leyenda Listado de luminarias y equipos , figuran equipos que en algunos casos se ubican en el plano(como las luces de emergencia), y otros no, como detectores de humo, ventiladores. Se solicita plano de instalación de estos equipos o indicar que no se suministraran como equipo ni como ductos.</p>	No se contemplan estos equipos.
1.35	<p>En la estructura de costos indica para el ítem 2.01 Y 2.03 luminaria Core Philips Led y modelo Spod Led(según planos), se consulta sobre su ubicación y descripción y en que plano se encuentran.</p>	Revisar planos entregados
1.36	<p>En el plano comunicación figuran salidas para parlantes, audio, video, data empotrados en piso. Se consulta si existen ductos que canalicen estas salidas o se debe intervenir el piso , incluyendo la extracción de piso de madera.</p>	Es por el techo, baja por columna falsa de drywall y pasa por la elevacion del piso del estrado
1.37	<p>En el plano de planta-Propuesta-Arquitectura se visualiza en la zona de escenario un detalle de falso cielo de dry wall, el cual aparentan ser dos prismas que cuelgan de una estructura, en adición a la cobertura de dry wall que la confina. Se consulta y solicita el detalle de estas estructuras, en particular, respecto a la posición y forma de suspensión de las luminarias que figuran empotradas en estas estructuras, así como detalle de la estructura que servirá de sostén y fijación hacia la losa aligerada.</p> 	Es un techo de estructura de drywall amarrado a una estructura de fierro, anclado al techo, forrado de drywall.
1.38	<p>Se solicita indicar la ubicación de las oficinas, almacén de obra y vestuarios del personal.</p>	Cancha de Vóley, se tendrán baños y espacio para almacén. Así mismo, puede instalar su oficina temporal.
1.39	<p>Se consulta si para la eliminación de desmonte por limpieza permanente en obra deberá ser realizada por alguna puerta en particular, horario en que se puede realizar la labor y a que distancia promedio se ubica, para considerarlo en la estructura de costos.</p>	Desmonte se debe retirar por la puerta N°06, en horario de la mañana.
1.40	<p>Detallar la partida 1.01 dice: Suministro e instalación de FALSO CIELORRASO SUSPENDIDO TIPO OLYMPIA MICRO CLIMA PLUS USG, se utilizara estructura marca Armstrong o se puede instalara un similar.</p>	Respetar lo indicado en la estructura de costos.
1.41	<p>Confirme el cielo raso:                      o En hoja estructura de costo dice: Olympia Micro Clima Plus USG borde rebajado de 60x60.                      o En archivo cad "ARQUITECTURA Auditorio" dice: Techo cielo raso modelo Certainteed Sand Micro 60x60.                      Solicitamos confirme cual es.</p>	Respetar lo indicado en la estructura de costos.

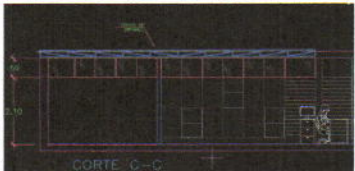




**"SELECCION DE EMPRESA PARA EJECUCION DE ACONDICIONAMIENTO DE AMBIENTES: ARTE Y AUDITORIO 2017"**

**PROCESO N° 014/LOG/2017**

**ABSOLUCION DE CONSULTAS**

Nro	Pregunta	Respuesta
1.42	En archivo cad "PLANO AUDITORIO CORTE", se puede ver que las baldosas del auditorio (en trazo color azul) no llegan a los extremos de las paredes. Solicitamos plano de corte de encuentro de cielo raso de baldosas con paredes, para ver este detalle.	En el corte DD se especifica que es un refuerzo
1.43	Solicitamos cortes en ambos sentidos, a nivel del cielo raso del estrado donde se pueda apreciar con más claridad el modelo del cielo raso que están solicitando. o En archivo cad "ARQUITECTURA Auditorio" aparece un corte con desniveles acotado 1.00 y 1.10. En esta mismo archivo, en otra lámina se ven 4 rectángulos. o En archivo cad "PLANO AUDITORIO CORTE" en una de sus láminas se ve, aparentemente baldosas ya que tienen el mismo trazo y color de las baldosas del auditorio.	Considerar Respuesta a Consulta 1.37
1.44	El Estrado del auditorio llevará cielo raso de baldosas o de drywall??	Sí, llevará falso cielo
1.45	En archivo cad "PLANO AUDITORIO CORTE", en corte A-A y D-D, se ve un corte de FCR. +2.80. Esta baldosa no llega a la viga o pared. Solicitamos aclaración con un detalle gráfico.	Cenefa de drywall
1.46	Solicitamos nos indiquen cuantas columnas de drywall son y cuál es la ubicación de las mismas, ya que su partida indica "glb" como unidad.	02 columnas de drywall aumentar 10 cm a la columna actual para bajar cableado
1.47	Donde se aplicará la pintura supermate color blanco ostra.	Paredes laterales y de ingreso
1.48	Solicitamos confirmen tipo de luminarias a instalar: o En hoja de estructura de costos dice: 40 und de luminarias modelo Core Line Philips Led de 60x60 (según planos). o En Plano de Alumbrado dice: 23 und de luminarias L01, 19 und luminarias tipo panel led 60x60.	Respetar lo indicado en en planos
1.49	Solicitamos confirmen si se instalarán luminarias en Enfermería y SSHH (plano alumbrado).	No se contemplan estos equipos en Enfermería y SSHH
1.5	El plano de instalaciones eléctricas no tiene diagrama unifilar, no hay información sobre calibre de conductores en circuitos de iluminación, tomacorrientes, luces de emergencia, etc. Por lo que se entiende que todos estos circuitos mantienen sus conductores y tubería.	Está en el plano de AA
1.51	Donde está ubicada la salida de aire acondicionado que hace referencia el ítem 2.02 de la hoja de estructura de costos.	Está en el plano de AA
1.52	De existir salida para aire acondicionado solicitamos esquema gráfico de circuito de alimentación, calibre de conductores, altura de salida y esquema de drenaje.	Está en el plano de AA
1.53	Confirmar si se ejecuta los centros de luz, tomacorrientes y luz de emergencia de Enfermería.	No se contemplan estos equipos en Enfermería
1.54	Confirme si los circuitos de alumbrado son nuevos y van a tablero de distribución 2do piso. Y no se conectan al tablero de distribución del auditorio.	Se conectan al Tablero TD- Auditorio Nuevo.
1.55	Confirme si el suministro e instalaciones de conductos metálicos de aire acondicionado son materia del presente presupuesto del archivo cad "AA-AUDITORIO Y COMEDOR".	Solo para el Auditorio
1.56	Confirme si consideramos el equipo de AA en enfermería del plano cad "AA-AUDITORIO Y COMEDOR".	No se contemplan estos equipos en Enfermería
1.57	De ser afirmativo la pregunta 16. Consultamos: Es necesario considerar punto de desagüe para el equipo de AA de enfermería? Existe punto de desagüe próximo?	No se contemplan estos equipos en Enfermería
2.00	<b>ARTE</b>	
2.01	En la estructura de costo el ítem 2.01 indica solo instalación, deja entender que el colegio proporcionara la luminaria. ¿Es correcto?	Correcto, Uds. Solo instalarán
2.02	En el corte C (arte), indica techo de drywall y en ítemizado indica con protección TR4. Confirmar si se considera el ítemizado. 	Correcto.

COOP. SERVICIOS EDUCACIONALES  
VºBº  
ASESORIA LEGAL  
ABRAHAM LINCOLN

COOP. SERVICIOS EDUCACIONALES  
VºBº  
LOGISTICA  
ABRAHAM LINCOLN

Coop. Servicios Educativos  
VºBº  
MANTENIMIENTO  
ABRAHAM LINCOLN

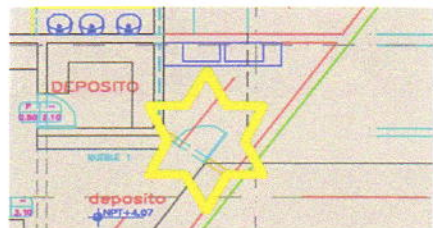
COOP. SERVICIOS EDUCACIONALES  
VºBº  
GERENCIA  
ABRAHAM LINCOLN

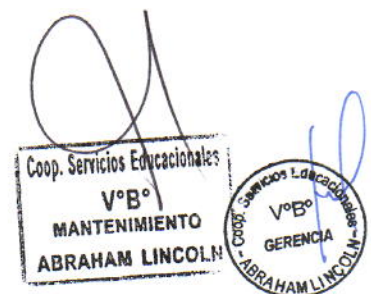
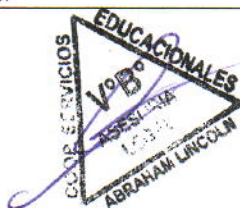


**"SELECCION DE EMPRESA PARA EJECUCION DE ACONDICIONAMIENTO DE AMBIENTES: ARTE Y AUDITORIO 2017"**

**PROCESO Nº 014/LOG/2017**

**ABSOLUCION DE CONSULTAS**

Nro	Pregunta	Respuesta
2.03	Confirmar que se debe retirar la alfombra de sala de Musica, picar piso y vaciar nuevo contrapiso para recibir al nuevo piso vinil allura flex. No aparece el itemizado	es correcto, contemplar esta partida
2.04	Confirmar que el piso vinil lo suministra y coloca el cliente. (Musica)	Correcto
2.05	Especificar cuál es el alcance en la Sala de Arte.	Todo lo indicado en bases y planos.
2.06	Se va considerar suministro e instalación de luminarias, si fuera a considerarse enviar ficha técnica.	Leer plantilla
2.07	Se va considerar suministro e instalación de luminarias de emergencia, si fuera a considerarse enviar ficha técnica (indicar su autonomía).	Leer plantilla. OD-500P/90 - Jofel
2.08	Se va considerar suministro e instalación de placas para los tomacorrientes, si fuera a considerarse enviar ficha técnica (marca y modelo).	Leer plantilla. Bticino MODUS STYLE gris.
2.09	Se va considerar suministro e instalación de placas para los interruptores de encendido, si fuera a considerarse enviar ficha técnica (marca y modelo).	Leer plantilla. Bticino MODUS STYLE gris.
2.10	Confirmar si el tablero TD -1 es existente o se considera nuevo.	Es Existente
2.11	De considerar nuevo el tablero TD-1 enviar diagrama unifilares actualizado.	Es Existente
2.12	Se va considerar suministro e instalación del tablero TD-AA.	No Considerar
2.13	Describir recorrido de los alimentadores para los tableros TD-1 / TD-AA e indicar de que tablero se va a energizar.	TD-1 es Existente
2.14	De considerar la reutilización de los tableros existentes confirmar si el espacio interno es suficiente para la implementación de los nuevos ITM y enviar sus diagramas unifilares existentes.	Es Suficiente.
2.15	Se va a considerar desmontaje de todos los equipos eléctricos existentes incluyendo conductor, canaletas, tomacorrientes e interruptores o el cliente lo realizara.	Confirmado, contemplar partida
2.16	Enviar planos As-Built de IIEE.	Ya se enviaron planos
2.17	Les agradeceremos se nos entreguen las consultas y respuestas de los demás postores, para poder presupuestar en iguales condiciones.	Conforme
2.18	En la estructura de costos de remodelación arte en el Item 1.03 se pide instalar techo de dry-wall con protección exterior de plancha TR4 con canaleta, esto quiere decir que se tiene que considerar la estructura metálica para soportar el techo y la canaleta ¿ es corecto ?	Conforme
2.19	En el Item 1.04 ventana de vidrio templado 8mm, esta ventana se ubica donde se colocara el techo de dry-wall ¿ es correcto?	Correcto
2.20	Consideramos que el espesor debería ser de 6mm, por el tamaño de la ventana para que no sea tan pesado y se pueda correr.	Considerar lo solicitado en plantilla
2.21	En el Item 1.06 a que puerta se refieren, no se encuentra detalle en los planos, por favor indicar las medidas y la ubicación de dicha puerta.	
2.22	El lavadero se refiere a la construcción de un lavadero en mampostería enchapado en granito y será una poza corrida de 2.40x.50 ¿ es correcto ?.	Conforme


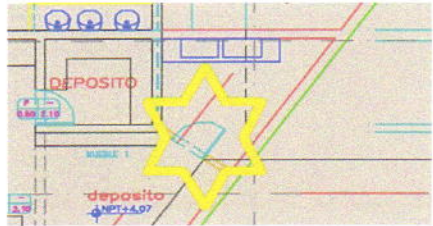




**"SELECCION DE EMPRESA PARA EJECUCION DE ACONDICIONAMIENTO DE AMBIENTES: ARTE Y AUDITORIO 2017"**

**PROCESO N° 014/LOG/2017**

**ABSOLUCION DE CONSULTAS**

Nro	Pregunta	Respuesta
2.23	<p>En los cortes B-B y C-C figura Techo de dry wall y en la estructura de costos indica "Techo de Dry wall con protección exterior plancha TR4 con canaleta pluvial y un pequeño angula de caída". Se solicita detalle de distribución, fijación y pendiente solicitada de las planchas TR4 a la estructura metálica existente, así como también dirección y ubicación de canaletas.</p> 	No esta contemplando plano de estructuras / itemizar esta partida
2.24	<p>En la estructura de costos indica "Techo de Dry wall con protección exterior plancha TR4 con canaleta pluvial y un pequeño angula de caída". Se solicita especificaciones de la plancha TR4 tales como color, proveedor de preferencia/homologado por LA COOPERATIVA, así como modelo y especificaciones de canaleta a utilizar.</p>	No esta contemplando plano de estructuras / itemizar esta partida
2.25	<p>En la estructura de costos indica Muros de dry wall ingreso a lavaderos. Se consulta si la ubicación de este muro es el que será previo al ingreso de lavadero de dos pozas ubicado en el plano en planta arquitectura eje 3-A.</p>	
2.26	<p>En la estructura de costos indica puerta en MDF con vidrio templado, se consulta por ubicación, detalle, dimensiones y que tipo de pintura llevará.</p>	Idem Anterior. Pintura al duco
2.27	<p>En la estructura de costos indica mantenimiento de puerta doble hoja siendo esta de cristal, se consulta por el tipo de mantenimiento a aplicar.</p>	Leer plantilla. Mantenimiento de puerta de ingreso (doble hoja) y Puerta de almacen (lijado, masillado y pintado al duco)
2.28	<p>En la estructura de costos indica instalación de poza de lavado de 2.40x0.50 m. 30 cm de profundidad. Se solicita el detalle de la poza (medidas y superficie a cubrir por planchas de granito), así como el tipo de granito a proveer.</p>	Presentar propuesta
2.29	<p>En la estructura de costos indica instalación de grifería Vainsa cuello de ganso, se solicita el modelo a suministrar así como el tipo de desagüe a proveer.</p>	Proponer modelo
2.30	<p>En el plano Especialidades-Eléctrico, Data y electromecánico, indica instalación de luminarias led empotradas. Se consulta si se tendrá abrir orificios a la losa de techo para su instalación o se podrán utilizar luminarias adosadas.</p>	Deben ser Adosadas
2.31	<p>En el plano Especialidades-Eléctrico, Data y electromecánico, indica instalación de salidas para data y luces de emergencia cuyos ductos en algunos casos, se despliegan a lo largo de vigas y columnas. Se consulta si se tendrá que intervenir estos elementos estructurales para el empotramiento de los ductos con la consiguiente afectación del refuerzo o en su defecto, en ese caso, se solicita a LA COOPERATIVA el envío de planos de recorrido de los mimos.</p>	No hay ninguno que corra atravez de la viga.
2.32	<p>En el plano Especialidades-Eléctrico, Data y electromecánico no se aprecia detalle de tablero de distribución de energía, se solicita detalle de ubicación y diagrama unifilar ya que la estructura de costos, en el ítem 2.03, indica su suministro (se tiene tablero solo para equipos de aire acondicionado).</p>	No hay Tablero de Aire Acondicionado
2.33	<p>Se consulta si los archivos en donde se muestran vistas en 3D de los ambientes a intervenir tienen relación sobre los planos entregados ya que en las imágenes existen diferencias en acabados y equipos respecto a los planos otorgados.</p>	Son imágenes referenciales
2.34	<p>En los planos se muestran detalles de mobiliario y equipamiento, se consulta si EL PARTICIPANTE suministrara lo debe incluir en su propuesta. En ese caso de incluirla, se solicita detalle de fabricación y especificaciones de los mismos.</p>	La Cooperativa se encarga





**"SELECCION DE EMPRESA PARA EJECUCION DE ACONDICIONAMIENTO DE AMBIENTES: ARTE Y AUDITORIO 2017"**

**PROCESO Nº 014/LOG/2017**

**ABSOLUCION DE CONSULTAS**

Nro	Pregunta	Respuesta
2.35	Existen dos mamparas. Cual se retira?	Es la mampara ubicada actualmente para ingresar a zona de se cado con techo de ethernet.
2.36	Solicitamos precisar o a que se refiere la partida 1.02 Resane de pisos posterior al retiro de mamparas?	Luego de retirar la mampara actual, el piso deberá resanarse.
2.37	Solicitamos indiquen en el plano la zona que requiere el techo drywall y en qué lado requieren la canaleta pluvial.	Presentar propuesta
2.38	Solicitamos indiquen gráficamente a donde se conectará la montante del desagüe pluvial y cuál será el recorrido.	Presentar propuesta
2.39	Solicitamos indiquen gráficamente donde irán las ventanas de vidrio templado de 8mm. Indicar también la altura de las mismas.	ver planos
2.40	Indicar en que consiste el mantenimiento de la puerta de ingreso (doble hoja).	Leer plantilla. Mantenimiento de puerta de ingreso (doble hoja) y Puerta de almacen (lijado, masillado y pintado al duco)
2.41	Indicar donde aplica la partida 1.08 Pintura supermate vencedor color blanco ostra, ya esta partida tiene de metrado glb 1.00.	Paredes internas
2.42	Confirme si los dos lavaderos existentes enchapados en cerámica, se demolerán?	Conforme
2.43	Confirme si la partida 1.09 se refiere a construir un nuevo lavadero de granito de una sola poza de 2.40x0.50x0.30m con 4 grifos vaina.	Sí es uno nuevo
2.44	Confirme si se retirará la fragua existente de todo el piso de cerámica.	Conforme
2.45	Actualmente existe ventilador, detector de humo, tuberías, conductores y cajas eléctricas visibles. El proyecto no considera ventilador ni salidas para detector de humo, por lo que entendemos que estas instalaciones quedan tal cual. Confirмен.	Deben considerar salida para ventiladores
2.46	Actualmente existen centro de luz y tomacorrientes que no coinciden con la nueva ubicación. Confirme si los nuevos centros de luz y tomacorrientes tendrán instalación visible con canaleta o serán empotradas (picado de techo, piso y pared).	Todo empotrado incluir resanes.
2.47	Confirme si las instalaciones para luces de emergencia serán empotradas o pueden ser visibles.	las instalaciones son empotradas
2.48	Confirme si la salida de señal de cable existe o tenemos que considerarla.	Considerar solo ductos
2.49	De ser afirmativo la consulta anterior, solicitamos indicar desde donde hay que entubar y cablear. Indicar metrado.	-
2.50	Confirme si la salida para data tipo RJ11 categoría 5 existe o tenemos que considerarla.	Considerar solo ductos
2.51	De ser afirmativo la consulta anterior, solicitamos indicar desde donde hay que entubar y cablear. Indicar metrado.	-
2.52	Confirme el tipo de luminarias a instalar. No existe concordancia entre la hoja de Estructura de Costos y el plano de alumbrado.	La cooperativa se encarga en proporcionar solo las luminarias Core line Philips Led
2.53	Entendemos que este proceso no incluye el ambiente de música, ya que no existe ninguna partida para este ambiente.	No se toma en cuenta Música



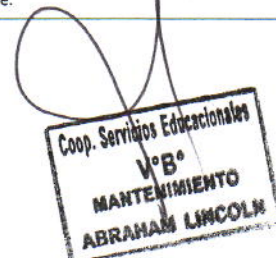
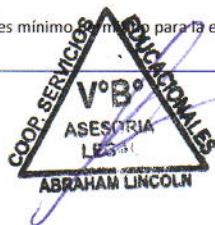


**"SELECCION DE EMPRESA PARA EJECUCION DE ACONDICIONAMIENTO DE AMBIENTES: ARTE Y AUDITORIO 2017"**

**PROCESO Nº 014/LOG/2017**

**ABSOLUCION DE CONSULTAS**

Nro	Pregunta	Respuesta
3.00	<b>GENERALES</b>	
3.01	Confirmar que se adjudicará a un solo proveedor los ambientes en concurso.	LA COOPERATIVA podrá dar la buena pro a un participante por un ambiente o por los dos ambientes si lo considera conveniente.
3.02	Confirmar que el cliente entregará los locales (auditorio y sala de arte) desocupado.	Se entregarán ambos ambientes desocupados.
3.03	Confirmar que se puede proponer un arquitecto o ingeniero para la obra.	Solamente Ingeniero Civil
3.04	El consumo de energía para las obras provisionales, lo asume el cliente o el contratista?	El consumo de energía será por cuenta de LA COOPERATIVA.
3.05	Indicar la ubicación del punto de energía para las obras provisionales.	Cada ambiente tiene puntos eléctricos.
3.06	Indicar horario de trabajo	Lunes a viernes de 07:00 a 17:00 horas y sábados de 07:00 a 13:00 horas.
3.07	Indicar puerta de acceso y ubicación para el campamento de obra (almacén, baños químicos).	Puerta 6 por Av. Jose Antonio Encinas.
3.08	Confirmar si se considera suministro e instalación para el equipamiento del sistema de comunicaciones o solo canalización.	Considerar solo ductos
3.09	Si fuera a considerar el equipamiento del sistema de comunicaciones enviar memoria descriptiva (indicando marca de equipo a considerar).	No considerar
3.10	Confirmar si se considera suministro e instalación para el equipamiento del sistema de Audio o solo canalización.	Sólo ductos.
3.11	Si fuera a considerar el equipamiento del Sistema de Audio enviar memoria descriptiva (indicando marca de equipo a considerar).	Considerar solo ductos
3.12	Confirmar si se considera suministro e instalación para el equipamiento del sistema de Aire Acondicionado.	En Auditorio SI se considera de acuerdo a planos. En Arte no hay AA.
3.13	Si fuera a considerar el equipamiento AA enviar memoria descriptiva (indicando marca de equipo a considerar).	En Arte no hay AA
3.14	Confirmar si se en el proyecto se considera el sistema de Detección Contra Incendio.	No considerar
3.15	Si fuera a considerarse el sistema de Detección Contra Incendio enviar planos, especificaciones técnicas y memoria descriptiva.	No considerar
3.16	Indicar horario de trabajo para la demolición, la construcción del edificio y el cambio de coberturas.	Lunes a viernes de 07:00 a 17:00 horas y sábados de 07:00 a 13:00 horas.
3.17	Confirmar que el costo del consumo de energía será a cuenta de LA COOPERATIVA.	El consumo de energía será por cuenta de LA COOPERATIVA.
3.18	Confirmar que cuentan con la licencia de construcción.	No requiere licencia de Construcción.
3.19	Indicar la ubicación del tablero que se va a considerar para la acometida eléctrica de obra.	Existen tableros cercanos a cada zona de remodelación.
3.20	Indicar la ubicación del punto de agua y desagüe a considerar para la obra	Hay puntos cercanos.
3.21	Habrà alguna restricción para realizar los trabajos, debido a que se tiene algún horario de establecido?.	Lunes a viernes de 07:00 a 17:00 horas y sábados de 07:00 a 13:00 horas.
3.22	Cuál es la jornada diaria y semanal que se podrá realizar en las instalaciones, se tiene alguna restricción?	Lunes a viernes de 07:00 a 17:00 horas y sábados de 07:00 a 13:00 horas.
3.23	En la estructura de costos no se incluyen partidas para oficinas, almacenes y servicios higiénicos de obra, indicar si se deben incluir en la propuesta económica o las proporcionara LA COOPERATIVA.	Los baños serán proporcionados por LA COOPERATIVA. Adicionalmente se contará con una cancha que podrán utilizar parcialmente como almacén. Incluir partida para oficinas.
3.24	Se consulta cuál es el equipo de profesionales mínimo requerido para la ejecución del proyecto.	Se requiere mínimo a un Ingeniero Civil como Ingeniero Residente. El resto pueden ser operarios bajo la conducción del Ingeniero Residente.





**"SELECCION DE EMPRESA PARA EJECUCION DE ACONDICIONAMIENTO DE AMBIENTES: ARTE Y AUDITORIO 2017"**

**PROCESO Nº 014/LOG/2017**

**ABSOLUCION DE CONSULTAS**

Nro	Pregunta	Respuesta
4.00	<b>DE LAS BASES</b>	
4.01	En las Bases, inicio del plazo de la ejecución de la obra, se solicita considerar que se se cuenten con los permisos para iniciar la construcción.	El inicio está previsto para el 21.12.17 y no requiere licencia de construcción
4.02	Indicar fecha de inicio de obra.	El 21.12.17.
4.03	En las bases se indica que la experiencia de la empresa y profesional se acredita por la ejecución de acondicionamientos u obras . Se consulta: 1. Si se considera acondicionamientos a remodelaciones. 2. Se consulta sobre si obras son consideradas todas aquellas obras civiles a excepción de las que excluyen las bases.	Se considera acondicionamiento o remodelaciones. Obra se considera todas las obras civiles a excepción de lo que excluyen las bases.
4.04	Se consulta si los planos de Arquitectura, Instalaciones Eléctricas, Instalaciones Electro mecánicas e Instalaciones Sanitarias, DEBEN ser firmados por un profesional de cada especialidad, ya que en estos se indica que son propiedad intelectual y de ser firmados por profesionales que no los confeccionaron, estos últimos pueden ser sujetos de sanción del Colegio de Ingenieros.	Se deben preparar planos As Built y ser firmados por cada especialista colegiado y habilitado.
4.05	De tener que firmar los planos por profesionales de cada especialidad, podrían estar sujetos a variaciones acorde a opinión de cada profesional, considerando que la responsabilidad será asumida por cada uno al momento de ser refrendados por su firma y registro de colegiatura. Se solicita confirmar este requerimiento para introducir dentro de la estructura de costos el ítem de revisión de proyecto, así como el plazo correspondiente para poder realizar esta revisión. Como opción se propone que el Ingeniero civil colegiado a cargo de la obra pueda suscribir cada especialidad de plano as-built, considerando que el proyecto es una acondicionamiento y los plazos ajustados que se cuentan para su ejecución.	En los planos As Built se considera todas las modificaciones realizadas en obra para la posterior firma de sus especialistas.
4.06	Sobre el ítem 23 de las bases: Evaluación y calificación de propuestas, se indica que la experiencia de la empresa será validada por la presentación de Contrato, Orden de Servicio y acta de recepción y como segunda opción, las anteriores a excepción de presentar la liquidación en lugar del acta de recepción. Se consulta si se puede presentar el contrato de obra o acondicionamiento O la orden de servicio (la que reemplaza al contrato), ya que esta ultima es un documento interno que depende de su uso en cada empresa o institución a la cual se le brindo el servicio, y en general no detalla las obligaciones de cada parte y la relación civil que se establece entre ambas.	Se puede presentar el contrato de obra o la orden de servicio, cualquiera de las dos.
4.07	Sobre el ítem 23 de las bases: Evaluación y calificación de propuestas, se indica en el ítem 3 que formara parte del puntaje la presentación de las Actas de Conformidad.	Es correcto se calificará la presentación de Actas de conformidad
4.08	Se consulta si el termino Actas de Conformidad es simil del termino Actas de recepción. De no ser así, precisar la diferencia entre ambos y como se puede validar esta documentación.	Puede aceptarse actas de recepción o conformidad, siempre y cuando indiquen la satisfacción con el servicio brindado.
4.09	En las bases no indica estructura de gastos generales. En particular se consulta si será necesario asignar un profesional o técnico para la posición de seguridad	La asignación de personal para posición de seguridad dependerá de EL CONTRATISTA, pero el costo no será asumido por LA COOPERATIVA

COORD. SERVICIOS EDUCACIONALES  
VºBº  
ASESORIA LEGAL  
ABRAHAM LINCOLN



Coop. Servicios Educativos  
VºBº  
MANTENIMIENTO  
ABRAHAM LINCOLN

